广东省施工图数字化审查专用

出图 设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
2024年03月16日确认图纸

审图 机构名称：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司
机构类别：一类 认定书编号：19014
业务范围：一类房屋建筑（含超限高层）工程；一类市政基础设施（[illegible]）工程
有效期至：2026年09月19日
2024年03月26日完成审查

建 筑 设 计 说 明

14、门窗洞口均按规范要求预埋木砖或预埋件，外门窗立樘位置见墙身大样图，内门立樘位置除图中另有注明者外，立樘居墙中或与开启方向墙面平。

15、门窗选料、颜色、玻璃见“门窗表”附注，门窗五金件选用应符合有关国家规范及行业标准的规定。

16、门窗中安全中空玻璃，其内外两片均为安全玻璃。

17、铝门窗主型材壁厚应经计算或试验确定，其中门型材截面主要受力部位最小实测壁厚外门应不小于2.2mm，内门应不小于2.0mm，窗型材截面主要受力部位最小实测壁厚外窗应不小于1.8mm，内窗应不小于1.4mm。

18、对于易发生人体碰撞的玻璃部位，除图中加设护栏外的玻璃部位均应贴切警示标语。

19、防火门、防火卷帘等均应为工厂生产之成品，由生产厂商做出设计详图，供建设单位和设计单位认可后方能生产，设计满足国家有关规定和标准，并应有出厂合格证书。

20、门窗安装、固定均应符合《建筑装饰工程施工及验收规范》，门窗框四周的缝隙需采用保温材料和嵌缝密封膏密封。

21、门窗厂家设计安装时，需向建设单位和设计单位提供资料，经认可后方可施工。

22、防火墙和公共走道上疏散用的平开防火门应设闭门器，双向平开防火门安装闭门器和顺序器，常开防火门必须安装信号控制开关和反馈装置。

23、防火卷帘应安装在建筑的承重构件上，卷帘上部如不到顶，上部空间应采用与墙体耐火极限相同的防火材料封闭，由专业厂家进行设计并经确认。

24、铝合金门窗参照《铝合金门窗》02J603-1进行设计制作。（门的玻璃应在醒目位置贴防撞警示标志）。

七、外装修工程

1、外墙装修做法详立面图及本图《建筑构造用料做法表》。

2、外墙分格条采用黑色U形塑料成品嵌入，要求平直顺滑。

3、外装修所选用的各项材料的材质、规格、颜色等，需由施工方提供样板，经建设或设计单位确认后封样，并据此施工和验收。

八、内装修工程

1、内装修详本图《建筑构造用料做法表》同时还要符合《建筑内部装修设计防火规范》及《建筑地面设计规范》的相关要求。

2、室内壁柱、独立柱除特殊要求外，面层做法同内墙面。

3、内装修所选用的各项材料的材质、规格、颜色等，需由施工方提供样板，经建设或设计单位确认后封样，并据此施工和验收。

九、油漆涂料工程

1、装修工程所采用的油漆涂料详本图《建筑构造用料做法表》。

2、凡金属制品（不锈钢及铝制品除外）外露部分需除锈后用防锈漆打底，刷浅灰色醇酸磁漆两度。

3、所有墙体内预埋木件应做防腐剂处理，铁件必须除锈后刷防锈漆二道。

十、室外工程

1、散水、坡道、台阶等做法详本图《建筑构造用料做法表》。

2、凡混凝土檐口、雨蓬、窗楣、阳台、外走廊挑板，一般均应做滴水线，参见11ZJ901-22-A、B。

3、避雷带沿女儿墙周边预埋ø12钢筋立柱@1000,L=200外露150,上焊ø12通长钢筋避雷带，避雷带与柱内主筋由下至上牢固连接。建筑防雷设计详见电气图纸。

4、外墙防水

防水材料：单组份聚氨酯涂膜防水涂料2mm厚。（女儿墙内面及雨棚板面）
抹灰为聚合物水泥砂浆20厚。

设防要求：加气混凝凝土砌块外墙找平层应挂满镀锌钢丝网（网宽300mm，孔径12.7mm，丝径不小于0.9mm）进行处理，抹灰中的打底砂浆，其强度等级应不小于砌块强度等级，防水层用聚合物水泥防水砂浆，添加聚丙烯抗裂纤维素。

5、外墙从基体表面开始至饰面层应留分隔缝，分隔缝15mm用工程耐候胶坎缝。外墙不同材料交接处应在找平层中满挂金属网，找平层的强度等级不应低于M7.5与墙体基面的抗拉粘结强度不宜低于0.4MP，外墙变形缝必须作防水处理。

十一、消防设计说明

1、本建筑高度9.9m，火灾危险性为戊类，执行《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018)。

2、建筑耐火等级为二级，建筑结构构件满足耐火极限要求，房间隔墙砌筑至顶板（梁底）不留缝隙。

3、防火分区：本建筑面积为378平方米，建筑层数为地上一层，污泥浓缩脱水车间为一个防火分区防火分区面积不限，满足规范要求。

4、安全疏散：本建筑属于戊类厂房，面积小于400平方米，且同一时间作业人数不超过30人，设置有一个安全出口，所有楼梯净宽不小于1.1米。所有疏散门宽度均不小于0.9米，满足安全出口疏散宽度设计要求。

5、燃烧性能：防火墙为不燃性，外墙为不燃性，楼板为不燃性。

6、耐火极限：非承重内墙≥0.5h，外墙≥1h，楼板≥1h，设计满足规范要求。

十二、其它注意事项

1、本工程施工前，应组织专业技术人员对图纸进行技术交底，注意各专业图纸之间的配合，以免预留、预埋的错漏而导致返工。

2、施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范，如有修改或变更设计，需事先取得设计人员的同意，办理相关手续后方可施工。

3、电缆沟及管沟均需做防潮处理，内表面粉20厚1:2水泥砂浆内掺5%防水剂。

4、未尽事项均按国家有关规范及规定处理。

5、外墙在找平层中满挂金属网一层，内外墙不同墙体交接处在找平层中加铺一层金属网，网宽300mm，挂网采用热镀锌钢丝网，孔径12.7mm，丝径不小于0.9mm。楼梯间及人流通道的填充墙，双面墙均应采设置钢丝网，钢丝网片ø4@200X200双面设置，梅花形设置S形ø6拉筋，间距@600X600。砂浆强度等级≥M10，砂浆厚度≥25mm。钢网外表保护层厚度≥15mm。具体要求按《砌体填充墙结构构造》（22G614-1）第37页执行。内墙在找平层中压入一层耐碱玻璃纤维网布。

6、预留洞的封堵：穿过外墙的管道采用套管，套管内高外低，坡度不小于5%，套管周边做防水密封处理。配电箱消火栓等将部分嵌入墙体时，在箱背刷防火涂料，再砌筑60mm厚砖砌体，另加9X25孔钢丝网水泥砂浆抹灰，固定射钉M6@400；有防火要求的墙不得留通洞。

7、地漏及管道穿楼板防水构造，见16J914-1图集。

8、 有水房的地面除注明者外做不小于1%的排水坡，坡向地漏或排水沟，地面低于同层地面30mm。

9、有水房间（卫生间）穿楼板时立管部位均做预留套官，待立管安装后，管壁与套管间填沥青麻丝，油膏嵌缝墙面抹灰中应掺防水剂。

10、池体预留洞口尺寸、盖板、爬梯以工艺及结构图为主。

11、池体防水防腐做法详见结构图。

12、本工程设计所有预留洞、设备基础、预埋件等均见结构图与厂家设备安装图。

13、本工程设计电缆沟见电气图与厂家设备安装图。

14、危大工程设计详见危大工程说明及结构说明。

15、钢结构防火:1）钢构件需刷防火涂料。 2）建筑物构件的耐火极限：柱2.50h，梁1.50h，楼板1.00h，吊顶：0.25h。 3）所选用的钢结构防火涂料与防锈蚀油漆(涂料)之间应进行相容性试验 ,试验合格后方可使用。 4）防火涂料及其涂装厚度应由当地消防部门根据设计要求的耐火极限认可。

16、当不锈钢栏杆长度大于20米时，每隔20米截断，两侧分别做栏杆立柱，间距为50mm。

17、露天池顶平台均朝内侧找坡，坡度为1%。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：孙海鹏
注册号：4200125-006
有效期：至2025年05月

中国市政工程中南设计研究总院有限公司
出图专用章
工程设计综合资质甲级。
证书号：A142001257 有效期至2025年03月02日

会签栏	
交通	燃气
道路	桥梁
建筑	景观
电气	自控
结构	水工
给水	排水

中国市政工程中南设计研究总院有限公司
Central & Southern China Municipal Engineering Design and Research Institute Co.,Ltd
工程设计综合资质甲级:A142001257 工程咨询甲级资信:甲212021010950

审定	路新春	路新春	专业负责人	孙海鹏路新春	孙海鹏 路新春
审核	路新春	路新春	校核	张鑫	张鑫
项目负责人	戴仲怡 周雪丽	戴仲怡 周雪丽	设计	徐黄希	徐黄希

工程名称	东莞市茶山镇污水处理厂改扩建项目				
子项	污泥浓缩脱水车间				
图名	建筑设计说明（二）				
设计号	排06-2023-62	设计阶段	施工图	版本	A
图号	施-建1102	专业	建筑	日期	2024.03